

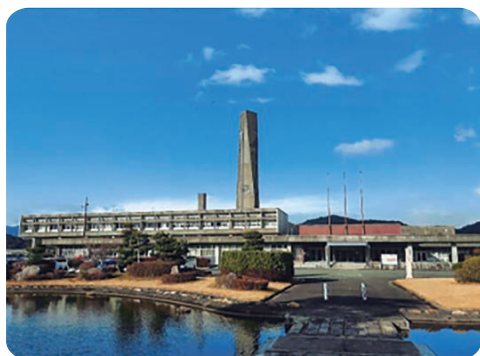
# 大内まちづくり協議会だより



vol.67

2024年5月1日

人口	23,135人	男性	11,070人
世帯	10,511世帯	女性	12,065人



ずっと大内地区にあった山口県農業試験場が防府市に移転し、現在、その跡地の有効利用について協議が進んでいます。3月26日には県庁で、第5回農業試験場等跡地利用検討協議会が開かれ、サウンディング型市場調査の結果を踏まえた農業試験場跡地利用について、話し合いがありました。その協議会の資料の一部を2ページに載せていますので、参考にしてください。その中では、大内地域交流センターは地域交流機能としてその立地について民間企業から日常的な活動の場として多様な交流等を生み出し、他機能への好影響が考えられ、立地することが有効であると評価されていることから、今年の10月頃に策定予定の跡地利用基本計画に位置づけていたいただけるものと考えています。また、現在、農業試験場跡地の建物の地上部分の解体が行われており、計画では夏頃までの予定です。秋頃には地下埋設物撤去も始まる予定となっています。左は、解体前の写真です。シンボルとも言える塔が建っていますが、上の写真では、解体中の様子を写しているため、すでに塔はなく、建物もほとんど解体されています。

# 農業試験場跡地の利活用に関するサウンディング型市場調査の結果概要

## 「未来のまち」として想定される 対象地への導入機能

- ① 居住・生活利便機能
- ② 地域交流機能
- ③ まちのリビング機能
- ④ 遊び・学び・文化機能
- ⑤ チャレンジ支援機能
- ⑥ 資源・エネルギーマネジメント機能

県や市は、令和5年3月に農業試験場の跡地利用の基本的な方向性を示した山口県農業試験場跡地利用基本構想」を策定しており、この基本構想を踏まえ、令和5年11月に「山口県農業試験場跡地利用基本計画策定に向けての中間整理」を取りまとめられました。

この中間整理において、対象地への導入を想定した次の①～⑥の機能などに関し、市場性の有無や実現可能性の把握、アイデアの収集、事業手法の検討等を行うため、サウンディング型市場調査（民間事業者との対話）を実施し、その結果が公表されました。

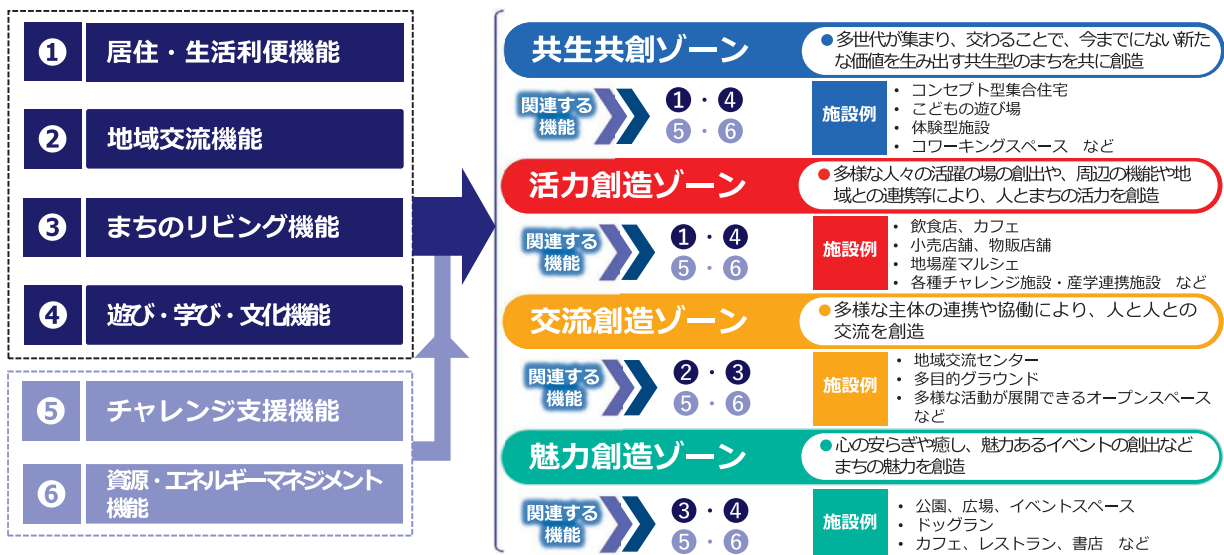
### 機能の配置案

①居住・生活利便機能（居住系）	・居住環境の側面から静穏な北西側～北側が適する
①居住・生活利便機能（生活利便系）	・外部からアクセス条件の観点から、主として県道山口防府線に沿った南西側～南側への配置が適する
②地域交流機能	・地元要望や地域づくりの拠点として、大内小学校側への配置について検討を進める。検討にあたっては他機能との効果的な連携にも配慮する必要がある
③まちのリビング機能	・既存の緑地の活用を考慮する場合には南東側が適するが、その点を考慮しなければ、配置の自由度は高い
④遊び・学び・文化機能	・具体的施設の設置に当たりどの機能との結びつきを重視するかにより適地も異なってくるため、配置の柔軟性を確保することが望ましい
⑤チャレンジ支援機能	・配置の自由度が高く、西側を中心にどのゾーンであっても配置が可能
⑥資源・エネルギーマネジメント機能	・機能の性質上、特定のゾーンに配置するものではなく、対象地全体に導入するものとして位置づけられる

※この資料は、山口県のホームページ[山口県農業試験場跡地の利活用に関するサウンディング型市場調査の結果概要の公表について—山口県ホームページ \(yamaguchi.lg.jp\)](http://yamaguchi.lg.jp) から見るすることができます。

### ゾーニングの考え方について

- 「未来のまち」として想定される対象地への6つの導入機能について、機能間の連携や相乗効果が生まれやすい機能を組み合わせ、以下4つのゾーンを設定



まち協のホームページに、大内ふるさとカレンダーや、大内連合自治会ダウロードページを追加しました。

**おおうちプラス**  
(ボランティア情報)

**活動会員募集**  
地域づくり活動やイベントを盛り上げてくれる仲間を募集!

**大内地区の子育て応援マップ**

**大内ふるさとカレンダー**

各種資料ダウンロード

大内連合自治会ダウンロード

大内体育協会ダウンロード

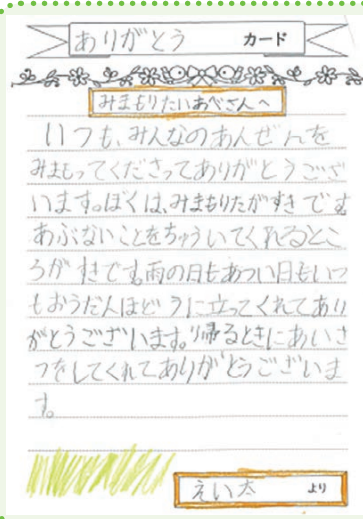
リンク集

## ちょっといい話

大内つ子まもり隊の会の皆さんは、小学生の登下校中の安全を見守るため、日々交通立哨等を行っておられます。年度末に、下校してくる小学生から左のお手紙をもらいました。とても嬉しかったので、紹介します。

「いつもみんなのあんぜんをみまもってくたさうありがとうございます。ぼくは、みまもりたいがすきです。あぶないことをちゆういしてくれるところがすきです。雨の日もあついでるころがすきです。雨の日もあついでるころがすきです。雨の日もあついでるころがすきです。帰るときにあいさつをしてください。ありがとうございます。」

えい太より



## 生活環境部会の取組

### 3/17(日) 大内畑にある大内桜を、大内桜の会の仲間が整備

生活環境部会では里山河川ふれあい補助事業として、大内地区内にある里山河川などの自然資源を活用してふれあいの場を整備し、そこでふれあい交流を創出する活動を行っている団体に補助金を交付する事業を展開しています。

今年度は、水上浪漫の会、象頭山再生プロジェクトと大内桜の会の3つの団体に補助金を交付しました。

3月17日には、雨の中、大内桜の会の皆さんは、大内畑にある大内桜周辺の整備活動を行っておられました。

## 文化教養部会の取組

### ゴミゼロプロジェクト 3月24日(日)

年度末の3月24日(日)に、大内小・大内南小の2校を拠点にして、学校周辺の清掃活動をしませんか、右のチラシを配付して両校の児童に呼びかけました。

残念ながら、当日は雨の予報で、やむなく雨天中止を決定し、前々日に両小学校から保護者メールを使って、中止の連絡をしました。しかしながら、地域の回覧文書でも案内していた関係で、雨天の中、この事業に参加しようと、当日学校にいられた地域の方もあり、大変申し訳なく思っております。緊急の中止連絡を地域住民に知らせる方法が難しく、このような状況になったという課題が残る事業となりました。

## 3m×6mのタープテントを購入

全体として残った予算の使い方を協議し、イベント用のタープテントを購入することにしました。大内まつりや産業フェア等で有効に活用したいと考えています。



## 理事会報告

3月25日に、大内まちづくり協議会の理事会を開催して、令和5年度事業報告と決算報告について確認しました。また、各部会から提出された次年度の事業計画書から、次年度の総会で提案する予算案にもついても協議しました。

まず、今年度の報告については、5つの部会がそれぞれ計画どおり事業に取り組んでおり、有効に予算を執行していることを確認しました。具体的には、文化教養部会の事業として取り組んだ長野八幡宮の解説板の修復については、板を支えている土台から造り替えなければならなくなった関係で、予算をオーバーしたことの報告がありました。

また、安心安全部会の災害対策の充実事業として、大内地域防災活動推進委員会から提案があった、昨年度の大内地域の水害状況を載せた防災マップを作成し、全戸配付することの承認を受けました。この防災マップについては、でき次第、大内地域の各家庭に配付する予定です。

# 高齢者保健福祉 総合調査に ご協力ください




各地域の民生委員が、対象者世帯を訪問し、聞き取り調査を行います。

- ◆ 期 間：5月～6月
- ◆ 対 象：70歳以上の一人暮らし世帯の方  
75歳以上の二人暮らし世帯の方  
その他、調査が必要な高齢者世帯等の方
- ◆ 問合せ先：高齢福祉課 ☎934-2793

# ヨガ教室参加者募集!

最近運動不足だなあ...  
ちょっとリフレッシュしたいなあ...  
そんな方はぜひご参加ください!

- 日 時：5月22日(水) 19時30分～20時30分
- 場 所：大内地域交流センター 2階和室
- 定 員：10名 受付5月1日(水)～
- 対 象：大内地域在住・在勤の女性 
- 参加費：500円
- 持参物：タオル、飲み物、動きやすい服装
- 申込み：大内地域交流センター ☎927-0473

## 5月の主な行事予定

日	曜日	行事名	時間	会場	日	曜日	行事名	時間	会場
1日	水	民児協定例会	9:30～	大内地域交流センター	14日	火	育児相談	10:00～	大内地域交流センター
4日	土	子どもいご講座	13:00～	大内地域交流センター	15日	水	手作りおもちゃを作ろう♪	10:15～	大内地域交流センター
7日	火	地区女子バレー大会抽選会	19:00～	大内地域交流センター	18日	土	子どもいご講座	13:00～	大内地域交流センター
11日	土	連合自治会総会	13:30～	大内地域交流センター	22日	水	子ども手芸教室	15:30～	大内地域交流センター
		まちづくり協議会総会	18:00～	大内地域交流センター			ヨガ教室	19:30～	大内地域交流センター
12日	日	地区女子バレー大会	9:00～	大内小・大内南小	25日	土	子ども生け花教室	13:00～	大内地域交流センター
13日	月	老人クラブ連合会総会	10:00～	大内地域交流センター			連合制度説明会	13:00～	大内地域交流センター



## 図書室からのお知らせ

### 新刊図書

星を編む	凧良 ゆう
成瀬は信じた道をいく	宮島 未奈
60代、少しゆるめがいいみたい	岸本 葉子
すしん	たなか ひかる
トミカコレクション2024	ポプラ社

- ・ 1回につき、**一人3冊まで**借りることができます。
- ・ 本を借りる時は、**事務室の貸出ノートに記入**してください。
- ・ **返す時は事務室に**持ってきてください。
- ・ 初めて借りる人は、登録カードを作ります。
- ※本は、みんなで利用するものです。大事にあつかってください。もし破れたら、返す時に声をかけてください。

### 「ぶっくん」運行予定表 (5月)

大内地域交流センター (10:30～11:10)  
8日・22日 (水)

【発行・編集】

大内地域交流センター・大内まちづくり協議会

- 大内地域交流センター  
(地域担当) TEL 083-927-0473  
FAX 083-927-0475  
(行政窓口) TEL 083-927-0301

- 大内まちづくり協議会事務局 TEL 083-996-5798  
≪住所: 〒753-0221 山口市大内矢田北一丁目10番11号≫

Check it!!

大内地域交流センター  
インスタグラム

大内まちづくり協議会HP

<http://www.ohuchi-machizukuri.com/>

大内まちづくり協議会



【カラー版おうちだよりが見れます!】



OHUCHI.KOORYUCENTER

